

SANTA CATALINA S.A.C.  
CONSTRUYENDO CON CALIDAD



Síguenos en:    
Inmobiliaria Santa Catalina

*¡Construyendo Grandes Momentos!*







# Distribución

- Cocina
- Lavandería
- Sala - Comedor
- Dormitorio principal con baño
- Dormitorio 1
- Dormitorio 2
- Baño común
- Terraza
- Walk in closet

# Áreas comunes

- Área social y zona BBQ
- Zona de juego y mini gimnasio
- Parking de bicicletas
- Lobby recepción

# Ubicación

- **Av. Federico Villarreal N° 1388 - Trujillo**  
(a media cuadra de la Av. Túpac Amaru)



# A **5** MIN DE TODO

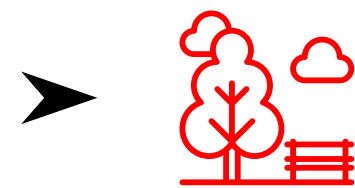
-  **Hospitales**
-  **Colegios y Universidades**
-  **Financieras**
-  **Centros Comerciales**

**Av. Federico Villarreal N° 1388 - Trujillo**  
(a media cuadra de la Av. Túpac Amaru)





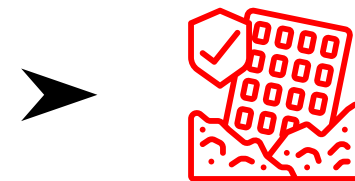
# CARACTERÍSTICAS



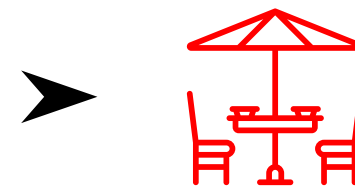
➤ Amplias  
Áreas Verdes



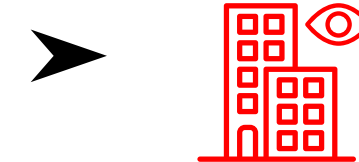
➤ Excelente  
Ubicación



➤ Infraestructura  
Antisísmica



➤ Área social y  
Zona BBQ



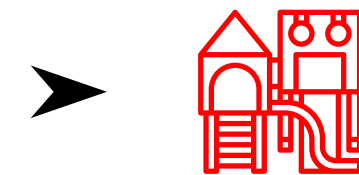
➤ Seguridad y  
Videovigilancia



➤ Diseño  
Funcional



➤ Estacionamientos  
Independientes



➤ Zona de juegos  
y Mini Gimnasio





# SALA

➤ Piso en porcelanato



# COMEDOR

➤ Piso en porcelanato





# **COCINA Y LAVANDERIA**

- Cocina encimera
- Horno empotrado
- Campana extractora
- Reposteros altos y bajos
- Mesada de granito
- Piso en porcelanato







# DORMITORIO PRINCIPAL

- Closet en melamine
- Piso en porcelanato





Imagen Referencial

# DORMITORIO 1

- Closet en melamine
- Piso en porcelanato



# DORMITORIO 2

- Closet en melamine
- Piso en porcelanato





# BAÑO

➤ Piso en porcelanato



# TERRAZA



  
**Villa Real**  
RESIDENCIAL

Imagen Referencial





# ZONA DE JUEGOS Y MINI GIMNASIO



# ÁREA SOCIAL Y ZONA BBQ

- Juego de terraza: mesas, sillas y sombrillas.
- Piso en porcelanato





# LOBBY RECEPCIÓN

- Mostrador en melamine
- Piso en porcelanato





# ESTACIONAMIENTOS INDEPENDIENTES



Imagen Referencial





## Golden

(77 m<sup>2</sup>)

- 1. Cocina
- 2. Sala - Comedor
- 3. Dormitorio 1
- 4. Dormitorio 2
- 5. Dormitorio 3
- 6. Baño principal
- 7. Baño común
- 8. Walk in closet





## Panorámico

(77 m<sup>2</sup>)

- 1. Cocina
- 2. Sala - Comedor
- 3. Dormitorio 1
- 4. Dormitorio 2
- 5. Dormitorio 3
- 6. Baño principal
- 7. Baño común
- 8. Terraza





## Deluxe 1

(77 m<sup>2</sup>)

- 1. Cocina
- 2. Sala - Comedor
- 3. Dormitorio 1
- 4. Dormitorio 2
- 5. Dormitorio 3
- 6. Baño principal
- 7. Baño común
- 8. Terraza en dormitorio





## Deluxe 2

(81 m<sup>2</sup>)

- 1. Cocina
- 2. Sala - Comedor
- 3. Dormitorio 1
- 4. Dormitorio 2
- 5. Dormitorio 3
- 6. Baño principal
- 7. Baño común
- 8. Terraza en sala
- 9. Terraza en dormitorio







## Confort

(72 m<sup>2</sup>)

- 1. Cocina
- 2. Sala - Comedor
- 3. Dormitorio 1
- 4. Dormitorio 2
- 5. Dormitorio 3
- 6. Baño principal
- 7. Baño común







**TU DEPA**  
***Sañado***  
**TE ESPERA**



# SANTA CATALINA S.A.C.

---

## CONSTRUYENDO CON CALIDAD

  Inmobiliaria Santa Catalina

 [www.isantacatalina.com.pe](http://www.isantacatalina.com.pe)